



**RELAZIONE E PIANO FINANZIARIO
TARI - ANNO 2014**

EX ART. 8 D.P.R. 27 APRILE 1999, N. 158.

Comune di Caino



Indice

Premessa

Dati geografici, demografici ed economici

1. Gli obiettivi di fondo dell'amministrazione comunale

Obiettivi di igiene urbana

Obiettivi di riduzione della produzione di R.U

Obiettivi di gestione del ciclo dei servizi concernenti i rifiuti indifferenziati

2. Il sistema attuale di raccolta e recupero

Attività di gestione del ciclo della raccolta differenziata

Impianti per trattamento, riciclo e recupero

3. Il modello gestionale

4. Le risorse finanziarie

5. Consuntivi e scostamenti

6. Il piano finanziario (prospetti economico-finanziari)

7. Criteri per la determinazione delle tariffe

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2014

Premessa

La legge n. 147 del 27/12/2013 e s.m.i. ha istituito l'Imposta Unica Comunale, comprendente la TARI destinata a trovare applicazione dal 1° gennaio 2014 e a prendere il posto dell'abrogata TARES. La norma prevede che il nuovo tributo sia corrisposto in base a tariffa riferita all'anno solare e commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri determinati dal DPR 158/1999, recante le "norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani", emanato in attuazione del quinto comma dell'art. 49 del D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 (c.d. decreto "Ronchi"), recante la disciplina della tariffa per la gestione dei rifiuti urbani (la cosiddetta TIA).

Dati geografici, demografici ed economici

Descrizione	u.m.	Comune di Caino
Superficie territorio	Kmq	17
Densità	ab/kmq	126,47
Abitanti	n.	2150
Utenze domestiche	n.	993
Utenze non domestiche	n.	73
Punto di raccolta	n.	1
Cimiteri	n.	1
Scuole statali	n.	1
Casa di riposo	n.	0
Farmacie	n.	1

1. Gli obiettivi di fondo dell'amministrazione comunale

L'Amministrazione Comunale, alla luce degli obiettivi nazionali volti al miglioramento della percentuale di raccolta differenziata, ha introdotto da diversi anni la raccolta differenziata stradale tramite campagne di tutte le frazioni.

L'obiettivo è il raggiungimento di una percentuale di raccolta differenziata almeno pari al 35% assicurando così, oltre ad un risparmio economico dei costi di smaltimento dei rifiuti urbani non differenziabili, sicuri benefici ambientali, al fine di tendere all'obiettivo di legge fissato al 65%.

Obiettivi di igiene urbana

Spazzamento ordinario combinato – il servizio comprende lo spazzamento meccanico e manuale del suolo pubblico, vie, piazze, piste ciclabili e vicoli. La pulizia meccanizzata viene effettuata mediante apposita spazzatrice meccanica, preceduta da un operatore appiedato e munito di scopa e soffiatore in grado di intervenire su marciapiedi e spazi non accessibili alla macchina. Il servizio è programmato con cadenza mensile.

Spazzamento manuale e svuotamento cestini – il servizio viene effettuato con operatori dotati di automezzo leggero con vasca ribaltabile e soffiatore; è compresa la vuotatura dei cestini portarifiuti posizionati su tutto il territorio comunale, con sostituzione dei sacchi in essi contenuti. Il servizio viene svolto con cadenza settimanale.

Obiettivi di riduzione della produzione di R.U.

R.U. totali	2014
t/anno	994,5

Sono previste azioni di sensibilizzazione verso la cittadinanza volte alla riduzione di rifiuti; in particolare:

- Comunicazione alle utenze domestiche delle iniziative di acquisto a prezzi convenienti di composter ;
- Sistema di videosorveglianza mobile sulle postazioni di cassonetti finalizzato a disincentivare l'abbandono di rifiuti reprimendo i reati di natura amministrativa;
- Comunicazione periodica dei risultati raggiunti sul giornalino comunale.

Obiettivi di gestione del ciclo dei servizi concernenti i rifiuti indifferenziati

Rifiuto indifferenziato - Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati è svolto mediante il conferimento nei appositi cassonetti . La frequenza del servizio è tre volte la settimana e viene svolto in orario compreso fra le ore 06.00 e le ore 14.00. I rifiuti raccolti sono poi trasportati presso l'impianto di smaltimento autorizzato nel rispetto della pianificazione provinciale vigente.

R.S.Ingombranti – il servizio prevede il conferimento diretto nel cassone dedicato posto in aerea comunale con svuotamento dello stesso a chiamata.

Totali R.U. indiff.	2014
t/anno	747,9
Kg/ab/anno	347,8
% sul totale	75,1

Rifiuto indiff.	2014
t/anno	624,3
Kg/ab/anno	290,3
% sul totale	62,7%
Modalità	cassonetti
Frequenza	trisettimanale

Ingombranti	2014
t/anno	54,2
Kg/ab/anno	25,2
% sul totale.	5,4%
Modalità	cassone

Rifiuti spazzamento	2014
t/anno	69,4
% sul totale R.U.	7,0%

2. Il sistema attuale di raccolta e recupero

Attività di gestione del ciclo della raccolta differenziata

Raccolta differenziata per materiale

Il servizio consiste nelle attività di raccolta, trasporto e conferimento presso l'impianto di destino delle seguenti frazioni:

- Carta e cartone
- Vetro e lattine
- Imballaggi in plastica
- Frazione organica
- Rifiuto indifferenziato (R.U.R.)

Carta e cartone – il servizio prevede il conferimento diretto da parte dell'utente in apposito cassonetto con svuotamento concordato con cadenza ogni dieci giorni. Il cartone deve essere piegato e pressato per ridurre l'ingombro.

Vetro e lattine - Il servizio prevede il conferimento diretto da parte dell'utente in apposita campana con svuotamento concordato con cadenza ogni venti giorni

Plastica - Il servizio prevede il conferimento diretto da parte dell'utente in apposito cassonetto con svuotamento concordato con cadenza ogni dieci giorni.

FORSU – Il servizio prevede il conferimento diretto da parte dell'utente in apposito cassonetto e svuotamento con cadenza bisettimanale in inverno e trisettimanale nel periodo estivo.

Obiettivi di filiera

Di seguito si dettagliano gli obiettivi delle più significative frazioni di rifiuto.

Carta e cartone	2014
Raccolta totale	
t/anno	27,0
Kg/ab/anno	12,6
% sul totale	2,7%

Vetro e lattine	2014
Raccolta totale	
t/anno	51,0
Kg/ab/anno	23,7
% sul totale	5,1%

Plastica	2014
Raccolta totale	
t/anno	15,4
Kg/ab/anno	7,2
% sul totale	1,5%

FORSU	2014
Raccolta totale	
t/anno	107,3
Kg/ab/anno	49,9
% sul totale	10,8%

Verde	2014
Raccolta totale	
t/anno	14,5
Kg/ab/anno	6,7
% sul totale	1,5%

Legno	2014
Raccolta totale	
t/anno	26,8
Kg/ab/anno	12,5
% sul totale	2,7%

Medicinali e Pile	2014
Raccolta totale	
t/anno	0,22
Kg/ab/anno	0,10
% sul totale	0,02%

Oli e grassi vegetali	2014
Raccolta totale	
t/anno	0,24
Kg/ab/anno	0,11
% sul totale	0,02%

R.A.E.E.	2014
Raccolta totale	
t/anno	2,9
Kg/ab/anno	1,35
% sul totale	0,29%

Impianti per trattamento, riciclo e recupero

Le frazioni raccolte in modo differenziato vengono conferite ad impianti di recupero/riciclo regolarmente autorizzati e, in alcuni casi, facenti parte del Consorzio Nazionale Imballaggi (CONAI).

3. Il modello gestionale

Il sistema di gestione è basato sull'affidamento a seguito di bando pubblico di gara del servizio integrato dei rifiuti per quanto riguarda il servizio.

Personale

Per l'espletamento del servizio di raccolta a cassonetto è effettuato con personale idoneo, professionalmente preparato e in numero adeguato alle esigenze di servizio.

4. Le risorse finanziarie

Di seguito sono riportate le risorse finanziarie necessarie a coprire le varie componenti di costo:

	Anno 2014 (€)
Costi Operativi di Gestione (CG)	164.738,00
Costi Comuni (CC)	57.108,00
Costi d'uso del capitale (CK)	19.276,00
Totale Costi di Gestione (CG+CC)	221.846,00
Investimenti programmati (I)	0,00
Fabbisogno finanziario totale	241.122,00

5. Consuntivi e scostamenti

Il 2013 si è chiuso con un consuntivo di spesa pari a € 238.455,05 a fronte di un ruolo Tares emesso pari a € 236.646, la differenza è stata inserita nei conteggi del presente piano finanziario.

6. Il piano finanziario (prospetti economico-finanziari)

Il Piano Finanziario 2014 è stato elaborato in collaborazione fra il Comune e il Gestore sulla base del quadro economico di aggiudicazione di gara, tenendo conto delle varianti e modifiche richieste in corso d'opera.

Esso costituisce il quadro contabile che riassume le informazioni quantitative rilevanti come richieste dall'art. 8 del DPR. 158/99.

Determinazione dei Costi di gestione del Ciclo dei Servizi (CGIND)

	2014 (€)
Costi spazzamento e lavaggio (CSL)	18.918,00
Costi Raccolta e Trasporto RSU (CRT)	26.432,00
Costi Trattamento e Smaltimento RSU (CTS)	72.489,00
Altri costi (AC)	1.809,00
Totale CGIND	119.648,00

Determinazione dei costi Comuni di gestione del servizio (CC)

	2014 (€)
Costi Amm Accert – Riscoss - Contenz. (CARC)	20.292,00
Costi Generali di Gestione (CGG)	36.816,00
Costi Comuni diversi (CCD)	0,00
Totale CC	57.108,00

Determinazione del costo di gestione del Ciclo di Raccolta differenziata (CGD)

	2014 (€)
Costi Raccolta Differenziata (CRD)	26.739,00
Costi di trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale) (CTR)	18.351,00
Totale CGD	45.090,00

Determinazione delle componenti di costo della tariffa e del relativo fabbisogno finanziario

	2014 (€)
Costi di gestione dei servizi RSU ind. (CGIND)	119.648,00
Costi di gestione della raccolta diff. (CGD=CRD+CTR)	45.090,00
Costi comuni (CC=CARC+CGG+CCD)	57.108,00
Costo d'uso del capitale (CK)	19.276,00
Totale componenti di costo	241.122,00

Determinazione delle coperture del fabbisogno finanziario

Si ipotizza un'entrata TARI 2014 pari al costo preventivato del servizio con conseguente copertura del 100%.

La quota del Rimborso MIUR per l'anno 2014 pari presuntivamente ad € 482,91 è stata decurtata dalle voci generali dei costi comuni di gestione.

7. Criteri per la determinazione delle tariffe

I criteri per l'individuazione dei costi del servizio e gli elementi necessari alla determinazione della tariffa sono stabiliti dal D.Lgs. n° 158/1999 recante il 'metodo normalizzato'.

Il Consiglio Comunale deve approvare le tariffe del tributo in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani.

Le tariffe vanno determinate per fasce d'utenza, suddividendole in parte fissa, determinata sulla base delle componenti essenziali del costo del servizio, con riferimento agli investimenti per le opere e relativi ammortamenti, ed in parte variabile, rapportata alla quantità e qualità dei rifiuti conferiti e all'entità dei costi di gestione degli stessi.

La tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica e il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre per le utenze non domestiche, distinte nelle 21 categorie previste dal DPR 158/99, il calcolo avviene sulla base della superficie.

La suddivisione dei costi tra quota e fissa e quota variabile è effettuata attribuendo gli stessi per il 40,3% alla parte fissa e per il 59,7% alla parte variabile, mentre le previsioni di entrata sono collegabili al 58,56% alle utenze domestiche e al 41,44% alle utenze non domestiche.

I criteri utilizzati sono i seguenti:

- per le utenze domestiche sono stati utilizzati i coefficienti (K_a) di produttività per la parte fissa individuati dal DPR 158/99;

- per le utenze domestiche sono stati utilizzati i coefficienti (K_b) di produttività per la parte variabile individuati dal DPR 158/99 nel modo seguente:

1. componenti nucleo familiare pari a 1 : livello massimo
2. componenti nucleo familiare pari a 2 : livello massimo
3. componenti nucleo familiare pari a 3 : livello medio
4. componenti nucleo familiare pari a 4 : livello medio
5. componenti nucleo familiare pari a 5 : livello minimo
6. componenti nucleo familiare con più di 5 : livello minimo

al fine di evitare aumenti economici troppo elevati e mantenere una omogeneità e una certa perequazione nel carico fiscale delle utenze domestiche;

- per le utenze non domestiche sono stati applicati i coefficienti di produttività (K_c e K_d), sia per la quota fissa che per quella variabile, in misura diversa, rispetto alle varie categorie, al fine di evitare aumenti economici troppo elevati e mantenere una omogeneità e una certa perequazione nel carico fiscale delle diverse categorie.

PREVENTIVO PRESTAZIONI N.U. ANNO 2014

	Variazione ISTAT (ott. 13 /ott. 12)		0,70%
	Previsione 2014		
SERVIZI FATTURATI A CONSUNTIVO	Q.tà	prezzo 2014	importo
Raccolta e trasporto R.S.U.	mc 84,00	43.913,23	43.913,23
volumi agg. RSU		522,78	
Trasporto FORSU	mc 24,00	14.198,03	14.198,03
volumi agg. FORSU		550,31	
Racc. differ carta (ogni 15 gg)	n° 13	220,34	2.864,43
Racc. differ vetro (ogni 21 gg)	n° 18	125,91	2.266,33
Racc. differ plastica (ogni 15 gg)	n° 10	108,54	1.085,43
Spazzamento meccanico	Km 8,6	519,92	4.471,31
Spazzamento manuale (4 ore a sett + op.appiedato con soff. in appoggio al mecc.)	ore 302	36,90	11.145,16
Spazzamento manuale area mercatale		157,39	-
NOLEGGI			
nolo cassone 20 mc RSI	n° 1	60,78	729,38
nolo cassone 10 mc RSI		42,33	-
nolo cassone 10 mc vetro		42,33	-
nolo cassoni 20 mc Legno	n° 1	60,78	729,38
nolo cassone 20 mc RPS		60,78	-
nolo cassoni 6 mc Front Loader		27,14	-
nolo compattatore 20 mc RSI		325,63	-
nolo cassone 20 mc Carta		60,78	-
nolo compattatore 20 mc Carta		325,63	-
nolo cassoni 20 mc vegetali	n° 1	60,78	729,38
nolo cassoni 20 mc inerti		60,78	-
nolo cassoni 20 mc pneumatici		60,78	-
nolo cassoni 20 mc plastica		60,78	-
nolo cassoni 20 mc metalli		60,78	-

nolo campana vetro 2,5 mc a bocca larga	n° 2	4,34	104,25
TRASPORTI			
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc RSI	n° 26	133,51	3.471,17
Ritiro e trasporto cassoni 10 mc RSI	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto elettrocompattatori 20 mc RSI	n° 0	175,03	-
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc carta	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto compattatori 20 mc Carta	n° 0	175,03	-
Ritiro e trasporto vetro da CMR	n° 0	133,51	-
Consegna cassoni RPS	n° 14	133,51	1.869,09
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc RPS	n° 13	133,51	1.735,58
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc Legno	n° 11	133,51	1.468,57
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc Vegetali	n° 6	133,51	801,04
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc Plastica	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto cassoni 10 mc Pneumatici	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto cassoni 20 mc Inerti	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto contenitori etich. T&F	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto Toner	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto Pile e Farmaci scaduti (ritiro da territorio ogni 28 giorni)	n° 12	133,51	1.602,08
Ritiro e trasporto Medicinali scaduti	n° 0	133,51	-
Ritiro e trasporto Olio Minerale	n° 0	0,00	-
Ritiro e trasporto Olio Vegetale	n° 0	162,81	-
Servizio Ecocar	n° 12	373,55	4.482,59
Servizio RAEE a domicilio	n° 12	341,53	4.098,37
SMALTIMENTI			
Smaltimento R.S.U. Termoutilizzatore	ton. 624	86,85	54.223,82
Tributo Provinciale Smaltimento R.S.U. Termoutilizzatore	ton. 624	8,00	4.994,71
RSI (tonn)	ton. 54	123,28	6.680,29
RPS	ton. 69	108,54	7.530,38

Smaltimento FORSU	ton. 107	93,54	10.034,04
accumulatori (kg)	Kg 94	0,00	-
cimiteriali legname (kg)		1,56	-
farmaci (kg)	Kg 90	1,603	144,97
inerti (kg)	Kg 0	0,0213	-
legno (kg)	Kg 26.160	0,0491	1.284,33
oli minerali (kg)	Kg 0	0,00	-
oli veg. (kg)	Kg 237	0,282	66,87
pile (kg)	Kg 125	1,30	162,50
pneumatici (kg)	Kg 0	0,149	-
T/F (kg)	Kg 34	1,72	58,14
toner (kg)	Kg 19	1,09	20,17
vegetali (kg)	Kg 14.490	0,0393	569,45
componenti elettronici	Kg 2.890	1,16	3.347,95
lampade al neon	Kg 6	2,312	14,71
apparecchiature contenenti clorofluorocarburi	Kg 1.102	0,89	979,73
SERVIZI VARI			
spazzamento meccanico occasionale		78,15	-
spazzamento manuale occasionale		36,91	-
Servizio assistenza passaggio TARSU TARES		-	
spostamento campane e cassonetti all'interno del territorio comunale		59,70	-
Intervento bonifica località Bagnolo (Raee)		-	-
vendita contenitori (euro)		-	4.000,00
Fatturato globale			195.876,84

Determinazione
delle tariffe
TARI
per l'anno 2014

	Fissi	Variabili	Totali	%
CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati				
CSL Spazzamento/Lavaggio	18.918		18.918	8%
CRT Raccolta e trasporto		26.432	26.432	11%
CTS Trattamento e smaltimento		72.489	72.489	30%
AC Altri costi	1.809		1.809	1%
CGD Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata				
CRD Raccolta differenziata per materiale		26.739	26.739	11%
CTR Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		18.351	18.351	8%
CC Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU				
CARC Amministrativi di riscossione e contenzioso	20.292		20.292	8%
CGG Generali di gestione	36.816		36.816	15%
CCD Costi comuni diversi			-	-
CK Costi d'impiego del capitale				
Amm Ammortamenti	19.759		19.759	8%
Acc Accantonamenti	483	-	483	0%
R Remunerazione del capitale			-	-
	97.111	144.011	241.122	100,0%
	40,3%	59,7%		

Parametri

Quota Variabile [€/a]

Cu [€/kg]	59%
---------------------	------------

Copertura servizio	100%
---------------------------	-------------

Produzione di Rifiuti			
Tipo	kg/a	kg/(ut*d)	%
Domestica	702.283	0,78	76%
Attività	222.844	8,36	24%
Totale	925.127	1,00	100%

[€/a]	Domestiche	Attività	Totali
Quota Fissa	76.800	20.311	97.111
Quota Variabile	64.406	79.605	144.011
Totale Costi	141.206	99.916	241.122
%	58,56%	41,44%	100%

Parametri	Domestiche	Attività
Quf [€/m ²]	0,667094	0,748859
Cu [€/kg]	0,091709	0,357224
Quv [kg/N(n)]	395,4986	-

Tariffe Utenze Domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [€/m ²]	Quota Variabile [€/m ²]	Tariffa [€/a]	%
1	242	231	22.833	22.184	94	0,84	1,00	18.634	231	0,5604	36,2708	20.806	15%
2	297	288	32.392	31.429	109	0,98	1,80	30.801	519	0,6538	65,2875	39.363	28%
3	234	226	28.681	27.450	123	1,08	2,00	29.646	451	0,7205	72,5417	36.135	26%
4	177	172	23.741	22.799	134	1,16	2,60	26.447	447	0,7738	94,3042	33.863	24%
5	29	28	4.437	4.213	153	1,24	2,90	5.224	81	0,8272	105,1854	6.420	5%
>5	14	14	3.421	3.365	244	1,30	3,40	4.374	47	0,8672	123,3209	4.620	3%
Totale	993	958	115.505	111.440				115.126	1.776			141.206	100%

Confronto Tariffe Domestiche 2013- 2014

Sup. [mq]	TARIFFA 2014 [€/a]											
	(Confronto % - Le tariffe calcolate NON includono il Tributo Provinciale)											
	1. Comp.	2. Comp.	3. Comp.	4. Comp.	5. Comp.	>5. Comp.	1. Comp.	2. Comp.	3. Comp.	4. Comp.	5. Comp.	>5. Comp.
50	64,29	0%	97,98	0%	108,56	0%	133,00	0%	146,55	0%	166,68	0%
55	67,09	0%	101,24	0%	112,17	0%	136,86	0%	150,68	0%	171,02	0%
60	69,89	0%	104,51	0%	115,77	0%	140,73	0%	154,82	0%	175,35	0%
65	72,69	0%	107,78	0%	119,37	0%	144,60	0%	158,95	0%	179,69	0%
70	75,50	-1%	111,05	0%	122,97	0%	148,47	0%	163,09	0%	184,03	0%
75	78,30	-1%	114,32	0%	126,58	0%	152,34	0%	167,23	0%	188,36	0%
80	81,10	-1%	117,59	0%	130,18	0%	156,21	0%	171,36	0%	192,70	0%
85	83,90	-1%	120,86	0%	133,78	0%	160,08	0%	175,50	0%	197,03	0%
90	86,70	-1%	124,13	0%	137,38	0%	163,95	0%	179,63	0%	201,37	0%
95	89,50	-1%	127,39	0%	140,99	0%	167,82	0%	183,77	0%	205,71	0%
100	92,31	-1%	130,66	0%	144,59	0%	171,69	0%	187,91	0%	210,04	0%
105	95,11	-1%	133,93	0%	148,19	0%	175,56	0%	192,04	0%	214,38	0%
110	97,91	-1%	137,20	-1%	151,79	-1%	179,43	0%	196,18	0%	218,72	0%
115	100,71	-1%	140,47	-1%	155,39	-1%	183,29	0%	200,31	0%	223,05	0%
120	103,51	-1%	143,74	-1%	159,00	-1%	187,16	0%	204,45	0%	227,39	0%
125	106,32	-1%	147,01	-1%	162,60	-1%	191,03	0%	208,58	0%	231,72	0%
130	109,12	-1%	150,28	-1%	166,20	-1%	194,90	-1%	212,72	0%	236,06	0%
135	111,92	-1%	153,54	-1%	169,80	-1%	198,77	-1%	216,86	0%	240,40	0%
140	114,72	-1%	156,81	-1%	173,41	-1%	202,64	-1%	220,99	-1%	244,73	0%
145	117,52	-1%	160,08	-1%	177,01	-1%	206,51	-1%	225,13	-1%	249,07	0%
150	120,32	-1%	163,35	-1%	180,61	-1%	210,38	-1%	229,26	-1%	253,40	0%
155	123,13	-1%	166,62	-1%	184,21	-1%	214,25	-1%	233,40	-1%	257,74	-1%
160	125,93	-1%	169,89	-1%	187,82	-1%	218,12	-1%	237,54	-1%	262,08	-1%
165	128,73	-1%	173,16	-1%	191,42	-1%	221,99	-1%	241,67	-1%	266,41	-1%
170	131,53	-1%	176,43	-1%	195,02	-1%	225,86	-1%	245,81	-1%	270,75	-1%
175	134,33	-1%	179,69	-1%	198,62	-1%	229,72	-1%	249,94	-1%	275,08	-1%
180	137,14	-1%	182,96	-1%	202,22	-1%	233,59	-1%	254,08	-1%	279,42	-1%
185	139,94	-1%	186,23	-1%	205,83	-1%	237,46	-1%	258,22	-1%	283,76	-1%
190	142,74	-1%	189,50	-1%	209,43	-1%	241,33	-1%	262,35	-1%	288,09	-1%
195	145,54	-1%	192,77	-1%	213,03	-1%	245,20	-1%	266,49	-1%	292,43	-1%
200	148,34	-1%	196,04	-1%	216,63	-1%	249,07	-1%	270,62	-1%	296,77	-1%

Attività: quota fissa

Cod.	Tipo Attività	utenze	m ² totali	m ² fissi	Range Kc	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
01	Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	1	152	152	0,32-0,51	0,32	49	0,240
02	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	-	0,67-0,80	0,80	-	0,599
03	Stabilimenti balneari	-	-	-	0,38-0,64	0,64	-	0,479
04	Autosaloni, esposizioni	-	-	-	0,30-0,43	0,43	-	0,322
05	Alberghi con ristorante	-	-	-	1,07-1,33	1,33	-	0,996
06	Alberghi senza ristorante	1	290	290	0,80-0,91	0,91	264	0,681
07	Carceri, case di cura e di riposo, caserme	-	-	-	0,95-1,00	1,00	-	0,749
08	Agenzie, studi professionali, uffici	13	1.046	1.046	1,00-1,13	1,13	1.182	0,846
09	Banche e istituti di credito	1	153	153	0,55-0,58	0,58	89	0,434
10	Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1	150	150	0,87-1,11	1,11	167	0,831
11	Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	3	170	170	1,07-1,52	1,52	258	1,138
12	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	8	1.446	1.446	0,72-1,04	1,04	1.504	0,779
13	Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1	150	150	0,92-1,16	1,16	174	0,869
14	Attività industriali con capannoni di produzione	10	14.481	14.481	0,43-0,91	0,91	13.178	0,681
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	19	6.144	6.144	0,55-1,09	1,09	6.697	0,816
16	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	2	227	227	4,84-7,42	4,84	1.099	3,624
17	Bar, caffè, pasticceria	6	413	413	3,64-6,28	3,64	1.503	2,726
18	Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5	241	241	1,76-2,38	2,38	574	1,782
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	-	1,54-2,61	2,61	-	1,955
20	Flori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	-	-	-	6,06-10,44	6,06	-	4,538
21	Discoteche, night club	2	371	371	1,04 - 1,64	1,04	386	0,779
		73	25.434	25.434			27.122	

Attività: Quota Variabile

Cod.	Descrizione Attività	n.	m ² totali	m ² variabili	Range kd [kca/(m ² *a)]	Kd [kg/(m ² *a)]	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
01	Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	1	152	152	2,60-4,2	2,60	395	0,929
02	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	-	5,51-6,55	6,55	-	2,340
03	Stabilimenti balneari	-	-	-	3,11-5,2	5,20	-	1,858
04	Autosaloni, esposizioni	-	-	-	2,5-3,55	3,55	-	1,268
05	Alberghi con ristorante	-	-	-	8,79-10,93	10,93	-	3,904
06	Alberghi senza ristorante	1	290	290	6,55-7,49	7,49	2.172	2,676
07	Carceri, case di cura e di riposo, caserme	-	-	-	7,82-8,19	8,19	-	2,926
08	Agenzie, studi professionali, uffici	13	1.046	1.046	8,21-9,3	9,30	9.728	3,322
09	Banche e istituti di credito	1	153	153	4,5-4,78	4,78	731	1,708
10	Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1	150	150	7,11-9,12	9,12	1.368	3,258
11	Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	3	170	170	8,80-12,45	12,45	2.117	4,447
12	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	8	1.446	1.446	5,90-8,50	8,50	12.291	3,036
13	Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1	150	150	7,55-9,48	9,48	1.422	3,386
14	Attività industriali con capannoni di produzione	10	14.481	14.481	3,50-7,50	7,50	108.608	2,679
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	19	6.144	6.144	4,50-8,92	8,92	54.804	3,186
16	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	2	227	227	39,67-60,88	39,67	9.005	14,171
17	Bar, caffè, pasticceria	6	413	413	29,82-51,47	29,82	12.316	10,652
18	Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5	241	241	14,43-19,55	19,55	4.712	6,984
19	Plurilicenze alimentari e miste	-	-	-	12,59-21,41	21,41	-	7,648
20	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	-	-	-	49,72-85,60	49,72	-	17,761
21	Discoteche, night club	2	371	371	8,56 - 13,45	8,56	3.176	3,058
		73	25.434	25.434			222.844	

Tariffe Attività Economiche

Cod.	Descrizione Attività	n.	m ² totali	kc	QF [€/m2]	kd	QV [€/m2]	Tariffa [€/m2]	Introiti [€/a]	%
01	Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	1	152	0,32	0,2396	2,60	0,9288	1,1684	178	0,00
02	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	0,80	0,5991	6,55	2,3398	2,9389	-	0,00%
03	Stabilimenti balneari	-	-	0,64	0,4793	5,20	1,8576	2,3368	-	-
04	Autosaloni, esposizioni	-	-	0,43	0,3220	3,55	1,2681	1,5902	-	-
05	Alberghi con ristorante	-	-	1,33	0,9960	10,93	3,9045	4,9004	-	0,00%
06	Alberghi senza ristorante	1	290	0,91	0,6815	7,49	2,6756	3,3571	974	0,97%
07	Carceri, case di cura e di riposo, caserme	-	-	1,00	0,7489	8,19	2,9257	3,6745	-	-
08	Agenzie, studi professionali, uffici	13	1.046	1,13	0,8462	9,30	3,2222	4,1684	4.360	4,36%
09	Banche e istituti di credito	1	153	0,58	0,4343	4,78	1,7075	2,1419	328	0,33%
10	Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1	150	1,11	0,8312	9,12	3,2582	4,0895	613	0,61%
11	Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	3	170	1,52	1,1383	12,45	4,4474	5,5857	950	0,95%
12	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	8	1.446	1,04	0,7788	8,50	3,0364	3,8152	5.517	5,52%
13	Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1	150	1,16	0,8687	9,48	3,3865	4,2552	638	0,64%
14	Attività industriali con capannoni di produzione	10	14.481	0,91	0,6815	7,50	2,6792	3,3606	48.665	48,71%
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	19	6.144	1,09	0,8163	8,92	3,1864	4,0027	24.593	24,61%
16	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	2	227	4,84	3,6245	39,67	14,1711	17,7955	4.040	4,04%
17	Bar, caffè, pasticceria	6	413	3,64	2,7258	29,82	10,6524	13,3783	5.525	5,53%
18	Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5	241	2,38	1,7823	19,55	6,9837	8,7660	2.113	2,11%
19	Plurilicenze alimentari e miste	-	-	2,61	1,9545	21,41	7,6482	9,6027	-	-
20	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	-	-	6,06	4,5381	49,72	17,7612	22,2992	-	0,00%
21	Discoteche, night club	2	371	1,04	0,7788	8,56	3,0578	3,8366	1.423	0,01
Totale Tariffa		73	25.434						99.916	100%

Confronto Tariffe Attività 2013 - 2014

A	B		C	D	E	F
Cod.	Descrizione Attività		n.	TARES 2013[€/m ²]	TARI 2014 [€/m ²]	Differenza %
2	01	Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	1	1,1467	1,1684	1,9%
4	02	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	2,8842	2,9389	1,9%
5	03	Stabilimenti balneari	-	2,2934	2,3368	1,9%
6	04	Autosaloni, esposizioni	-	1,5605	1,5902	1,9%
7	05	Alberghi con ristorante	-	4,8092	4,9004	1,9%
8	06	Alberghi senza ristorante	1	3,2945	3,3571	1,9%
9	07	Carceri, case di cura e di riposo, caserme	-	3,6061	3,6745	1,9%
10	08	Agenzie, studi professionali, uffici	13	4,0907	4,1684	1,9%
11	09	Banche e istituti di credito	1	2,1019	2,1419	1,9%
12	10	Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1	4,0133	4,0895	1,9%
13	11	Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	3	5,4818	5,5857	1,9%
14	12	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	8	3,7443	3,8152	1,9%
15	13	Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1	4,1760	4,2552	1,9%
16	14	Attività industriali con capannoni di produzione	10	3,2980	3,3606	1,9%
17	15	Attività artigianali di produzione beni specifici	19	3,9282	4,0027	1,9%
18	16	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	2	17,4643	17,7955	1,9%
19	17	Bar, caffè, pasticceria	6	13,1293	13,3783	1,9%
20	18	Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5	8,6028	8,7660	1,9%
21	19	Plurilicenze alimentari e miste	-	9,4239	9,6027	1,9%
22	20	Fiori e piante, ortofrutta, peschierie, pizza al taglio	-	21,8841	22,2992	1,9%
23	21	Discoteche, night club	2	3,7652	3,8366	1,9%
24			73			