



COMUNE DI CAINO

PROVINCIA DI BRESCIA

9, VIA VILLA MATTINA
25070 CAINO (BRESCIA)

Tel.: 030 6830016 - Fax: 030 6830490

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445) RIDUZIONE DELL'IMPOSTA IMU DEL 50% PER FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI (art.13, comma 3, D.L. 6 dicembre 2011, n.201)

Il/la sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ il _____
Residente a _____ in _____ n. _____
Codice Fiscale _____

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445/ 2000

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 comma 3, D.L. 6 dicembre 2011, n.201, che l'immobile di sua proprietà sito a Caino, in _____ n. _____

	sezione	foglio	numero	subalterno	categoria	classe	rendita	% di proprietà
1								
2								
3								
4								
5								
6								

1) **È inagibile/inabitabile** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i:

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;

2) **È di fatto inutilizzato** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

acqua luce gas telefono

3) **Non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art.31, comma 1 lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.**

N.B. i punti sopra indicati devono sussistere contemporaneamente.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs 30/06/2003 n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. I dati personali potranno essere comunicati a terzi nell'ambito delle attività di riscossione e di controllo tributario poste in essere dall'Ufficio, in ottemperanza alle disposizioni di legge. Dichiaro, di essere informato che, ai sensi dell'art.7 del D.Lgs 196/2003, ho diritto di accedere ai miei dati, di chiederne l'aggiornamento, la modifica, l'integrazione o la cancellazione.

Caino, _____

Il dichiarante

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'Ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

**Spazio riservato all'Ufficio
IL FUNZIONARIO INCARICATO**

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'Imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.